

**Филиал некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по  
Костанайской области****Справка  
о зарегистрированных правах (обременениях)  
на недвижимое имущество и его технических характеристиках**

№10100593333367

16.06.2022  
(дата выдачи)

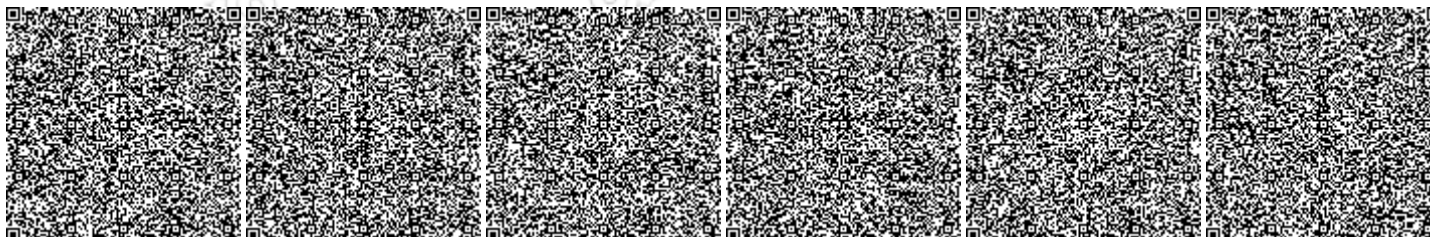
Выдана Акционерное общество "Центр транспортного сервиса", БИН 001240001760

**в подтверждение того, что на следующие объекты недвижимости:**

| Вид<br>недвижимости | Кадастровый<br>номер  | Целевое<br>назначение<br>(литер по плану) | Адрес,<br>регистрационный код<br>адреса (при его<br>наличии)                             | Кол-во<br>составляющих | Этажность,<br>этаж | Площадь общая/<br>Объем/<br>Протяженность | Площадь |          |          | Делимость<br>(ЗУ) | Примечание |
|---------------------|-----------------------|---|--|------------------------|--------------------|---|---------|----------|----------|-------------------|------------|
|                     |                       |   |  |                        |                    |   | Жилая   | Основная | Полезная |                   |            |
| Первичный<br>объект | 12:194:025:100<br>5:1 | железнодорожный<br>путь                   | обл. Костанайская, г.<br>Лисаковск, ст. Майлина,<br>ст-е 35, ,,<br>(РКА0201300297708001) | 1                      | 0                  | 2.87783(км.)                              |         | X        |          | X                 |            |

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.  
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-ІІ «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Сіз egov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз.  
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на egov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».



\*штрих-код ЖМТ МДК аппараттық жүйесінен алынған және «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамы филиалының электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды.  
\*штрих-код содержит данные, полученные из информационной системы ГБУ РН и подписанные электронно-цифровой подписью Филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан».



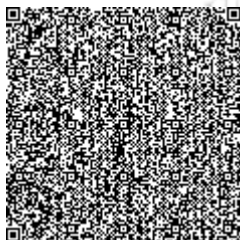
| Вид недвижимости  | Кадастровый номер | Целевое назначение (литер по плану)                               | Адрес, регистрационный код адреса (при его наличии)                             | Кол-во составляющих | Этажность, этаж | Площадь общая/ Объем/ Протяженность | Площадь |          |          | Делимость (ЗУ) | Примечание  |
|-------------------|-------------------|---|---|---------------------|-----------------|-------------------------------------|---------|----------|----------|----------------|---|
|                   |                   |   |   |                     |                 |                                     | Жилая   | Основная | Полезная |                |   |
| Земельный участок | 12:194:025:1005   | для обслуживания и эксплуатации подъездного железнодорожного пути | обл. Костанайская, г. Лисаковск, ст. Майлина, ст-е 35, ,, (РКА0201300297708001) | 1                   | X               | 0.9851(га)                          | X       | X        | X        | Д              | Акт на право временного возмездного (долгосрочного, краткосрочного) землепользования (аренды) № 3415399 от 24.07.2017г. |

**1) зарегистрировано право:**

| Вид права           | Содержание                           | Правообладатель                                    | Форма общей собственности, доля | Основание возникновения права | Дата, время регистрации |
|---------------------|--------------------------------------|--|---------------------------------|-------------------------------|-------------------------|
| Право собственности | ПО (железнодорожный подъездной путь) | Акционерное общество "Центр транспортного сервиса" | Индивидуальная                  | Приказ № 135 от 01.09.1999    | 21.10.2020 13:01:00     |

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-ІІ «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Сіз e.gov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз. Проверить подлинность электронного документа Вы можете на e.gov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».





| Вид права           | Содержание   | Правообладатель                                    | Форма общей собственности, доля | Основание возникновения права                               | Дата, время регистрации |
|---------------------|--|--|---------------------------------|---|-------------------------|
| Право собственности | ЗУ (для обслуживания и эксплуатации подъездного железнодорожного пути) | Акционерное общество "Центр транспортного сервиса" | Индивидуальная                  | Договор купли-продажи земельного участка № 30 от 10.07.2020 | 20.08.2020 10:52:03     |
| Право собственности | ЗУ (для обслуживания и эксплуатации подъездного железнодорожного пути) | Акционерное общество "Центр транспортного сервиса" | Индивидуальная                  | Постановление № 158 от 09.06.2020                           | 20.08.2020 10:52:03     |

**2) зарегистрировано обременение права:**

| Вид обременений | Содержание                | Правообладатель или уполномоченный орган (заинтересованное лицо)  | Форма общей собственности, доля | Основание возникновения обременения | Дата, время регистрации |
|-----------------|---------------------------|---|---------------------------------|-------------------------------------|-------------------------|
| Арест           | ПО (железнодорожный путь) | Государственное учреждение "Агентство Республики Казахстан по делам государственной службы и противодействию коррупции" |                                 | Постановление № - от 25.03.2022     | 28.03.2022 00:00:00     |

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.  
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-ІІ «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Сіз egov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз.  
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на egov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».



| Вид обременений | Содержание   | Правообладатель или уполномоченный орган (заинтересованное лицо)  | Форма общей собственности, доля | Основание возникновения обременения                         | Дата, время регистрации |
|-----------------|--|---|---------------------------------|---|-------------------------|
| Ограничение     | ЗУ (для обслуживания и эксплуатации подъездного железнодорожного пути) | Государственное учреждение "Отдел земельных отношений акимата города Лисаковска"  |                                 | Договор купли-продажи земельного участка № 30 от 10.07.2020 | 20.08.2020 10:52:03     |
| Арест           | ЗУ (для обслуживания и эксплуатации подъездного железнодорожного пути) | Государственное учреждение "Агентство Республики Казахстан по делам государственной службы и противодействию коррупции" |                                 | Постановление № - от 25.03.2022                             | 28.03.2022 00:00:00     |

**3) зарегистрированы юридические притязания и сделки, не влекущие возникновение прав или обременений на недвижимое имущество:**

| Юридические притязания и сделки                     | Содержание | Заявитель (заинтересованное лицо) | Основание возникновения | Дата, время регистрации |
|---|------------|-----------------------------------|-------------------------|-------------------------|
| Юридические притязания и сделки не зарегистрированы |            |                                   |                         |                         |

**Примечание: Сведения, содержащиеся в справке, являются действительными на момент выдачи**

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.  
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-ІІ «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Сіз egov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз.  
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на egov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».



Электрондық анықтаманың түпнұсқасын [www.egov.kz](http://www.egov.kz) порталында тексере аласыз.  
Проверить подлинность электронной справки вы можете на портале [www.egov.kz](http://www.egov.kz).

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.  
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-ІІ «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Сіз [egov.kz](http://egov.kz) сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз.  
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на [egov.kz](http://egov.kz), а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».