

**Филиал некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по
Карагандинской области****Справка
о зарегистрированных правах (обременениях)
на недвижимое имущество и его технических характеристиках**

№10100606177927

22.08.2022
(дата выдачи)

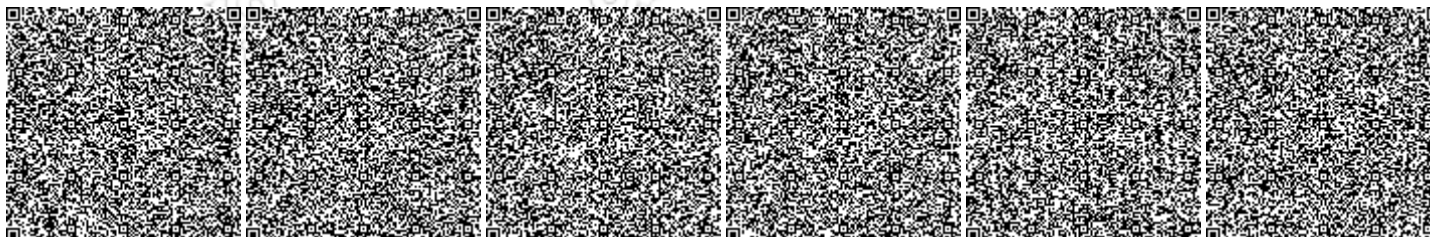
Выдана Акционерное общество "Центр транспортного сервиса", БИН 001240001760

в подтверждение того, что на следующие объекты недвижимости:

Вид недвижимости	Кадастровый номер	Целевое назначение (литер по плану)	Адрес, регистрационный код адреса (при его наличии)	Кол-во составляющих	Этажность, этаж	Площадь общая/ Объем/ Протяженность	Площадь			Делимость (ЗУ)	Примечание
							Жилая	Основная	Полезная		

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-ІІ «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Сіз egov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобилді қосымшасы арқылы тексере аласыз.
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на egov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».





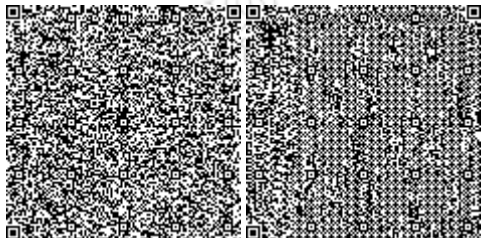
Вид недвижимости	Кадастровый номер	Целевое назначение (литер по плану)	Адрес, регистрационный код адреса (при его наличии)	Кол-во составляющих	Этажность, этаж	Площадь общая/ Объем/ Протяженность	Площадь			Делимость (ЗУ)	Примечание
							Жилая	Основная	Полезная		
Первичный объект	09:104:003:2979:1	подъездной железнодорожный путь №27, 29	обл. Карагандинская, р-н Жанааркинский, п. Жаңаарқа (ранее: обл. Карагандинская, р-н Жанааркинский, пос. Атасу), обл. Карагандинская, р-н Жанааркинский, п. Жаңаарқа	1	0	0.49296(км.)		X		X	
Земельный участок	09:104:003:2979	обслуживание объектов (подъездной путь №27, №29)	обл. Карагандинская, р-н Жанааркинский, п. Жаңаарқа (ранее: обл. Карагандинская, р-н Жанааркинский, пос. Атасу), обл. Карагандинская, р-н Жанааркинский, п. Жаңаарқа	1/1	X	0.2348(га)	X	X	X	Д	Акт на право частной собственности и на земельный участок № 0578346 от 07.07.2021г.

1) зарегистрировано право:

Вид права	Содержание	Правообладатель	Форма общей собственности, доля	Основание возникновения права	Дата, время регистрации

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-ІІ «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Сіз egov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз. Проверить подлинность электронного документа Вы можете на egov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».





Вид права	Содержание	Правообладатель	Форма общей собственности, доля	Основание возникновения права	Дата, время регистрации
Право собственности	ПО (обслуживание объекта (подъездной железнодорожный путь №27,29))	Акционерное общество "Центр транспортного сервиса"	Индивидуальная	Приказ № 31 от 27.03.2003	09.02.2004 00:00:00
Право собственности	ПО (обслуживание объекта (подъездной железнодорожный путь №27,29))	Акционерное общество "Центр транспортного сервиса"	Индивидуальная	Приказ № 32-11 от 21.01.2004	15.06.2005 10:20:00
Право собственности	ЗУ (обслуживание объектов (подъездной путь №27, №29))	Акционерное общество "Центр транспортного сервиса"	Индивидуальная	Договор купли-продажи земельного участка № 28 от 18.05.2021	26.08.2021 11:39:36
Право собственности	ЗУ (обслуживание объектов (подъездной путь №27, №29))	Акционерное общество "Центр транспортного сервиса"	Индивидуальная	Распоряжение акима № 247 от 07.04.2021	26.08.2021 11:39:36

2) зарегистрировано обременение права:

Вид обременений	Содержание	Правообладатель или уполномоченный орган (заинтересованное лицо)	Форма общей собственности, доля	Основание возникновения обременения	Дата, время регистрации
Арест	ПО (подъездной железнодорожный путь №27, 29)	Филиал Департамента юстиции города Нур-Султан "Территориальный отдел района "Есиль" по исполнению судебных актов"		ПОСТАНОВЛЕНИЕ о наложении ареста на имущество № SERVER716200138926079 от 12.05.2022	17.05.2022 12:05:00

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-ІІ «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Сіз e.gov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз. Проверить подлинность электронного документа Вы можете на e.gov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».



Вид обременений	Содержание	Правообладатель или уполномоченный орган (заинтересованное лицо)	Форма общей собственности, доля	Основание возникновения обременения	Дата, время регистрации
Ограничения в распоряжении имуществом в счет погашения налоговой задолженности	ПО (подъездной железнодорожный путь №27, 29)	УГД по г.Темир-Тау		Решение об ограничении в распоряжении имуществом в счёт налоговой задолженности налогоплательщика № 10000000342 от 21.06.2022	22.06.2022 17:25:28
Ограничения в распоряжении имуществом в счет погашения налоговой задолженности	ПО (подъездной железнодорожный путь №27, 29)	НУ по Темирскому району		Решение об ограничении в распоряжении имуществом в счёт налоговой задолженности налогоплательщика № 10000000162 от 21.06.2022	22.06.2022 20:39:54
Ограничения в распоряжении имуществом в счет погашения налоговой задолженности	ПО (подъездной железнодорожный путь №27, 29)	УГД по Аксускому району		Решение об ограничении в распоряжении имуществом в счёт налоговой задолженности налогоплательщика № 10000006679 от 21.06.2022	22.06.2022 21:53:48
Ограничения в распоряжении имуществом в счет погашения налоговой задолженности	ПО (подъездной железнодорожный путь №27, 29)	УГД по Аль-Фарабийскому району		Решение об ограничении в распоряжении имуществом в счёт налоговой задолженности налогоплательщика № 10000010542 от 22.06.2022	25.06.2022 11:40:14

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-ІІ «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Сіз e.gov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз.
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на e.gov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».



Вид обременений	Содержание	Правообладатель или уполномоченный орган (заинтересованное лицо)	Форма общей собственности, доля	Основание возникновения обременения	Дата, время регистрации
Ограничения в распоряжении имуществом в счет погашения налоговой задолженности	ЗУ (обслуживание объектов (подъездной путь №27, №29))	УГД по г.Темир-Тау		Решение об ограничении в распоряжении имуществом в счёт налоговой задолженности налогоплательщика № 10000000342 от 21.06.2022	22.06.2022 17:25:28
Ограничения в распоряжении имуществом в счет погашения налоговой задолженности	ЗУ (обслуживание объектов (подъездной путь №27, №29))	НУ по Темирскому району		Решение об ограничении в распоряжении имуществом в счёт налоговой задолженности налогоплательщика № 10000000162 от 21.06.2022	22.06.2022 20:39:54
Ограничения в распоряжении имуществом в счет погашения налоговой задолженности	ЗУ (обслуживание объектов (подъездной путь №27, №29))	УГД по Аксускому району		Решение об ограничении в распоряжении имуществом в счёт налоговой задолженности налогоплательщика № 10000006679 от 21.06.2022	22.06.2022 21:53:48
Ограничения в распоряжении имуществом в счет погашения налоговой задолженности	ЗУ (обслуживание объектов (подъездной путь №27, №29))	УГД по Аль-Фарабийскому району		Решение об ограничении в распоряжении имуществом в счёт налоговой задолженности налогоплательщика № 10000010542 от 22.06.2022	25.06.2022 11:40:14

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-ІІ «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Сіз egov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз.
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на egov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».

**3) зарегистрированы юридические притязания и сделки, не влекущие возникновение прав или обременений на недвижимое имущество:**

Юридические притязания и сделки	Содержание	Заявитель (заинтересованное лицо)	Основание возникновения	Дата, время регистрации
Юридические притязания и сделки не зарегистрированы				

Примечание: Сведения, содержащиеся в справке, являются действительными на момент выдачи

Электрондық анықтаманың түпнұсқасын www.egov.kz порталында тексере аласыз.
Проверить подлинность электронной справки вы можете на портале www.egov.kz.

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-ІІ «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Сіз egov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз.
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на egov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».