



**Департамент юстиции Филиал некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация
«Правительство для граждан» по Карагандинской области**

**Справка
о зарегистрированных правах (обременениях)
на недвижимое имущество и его технических характеристиках**

№10100606498996

23.08.2022
(дата выдачи)

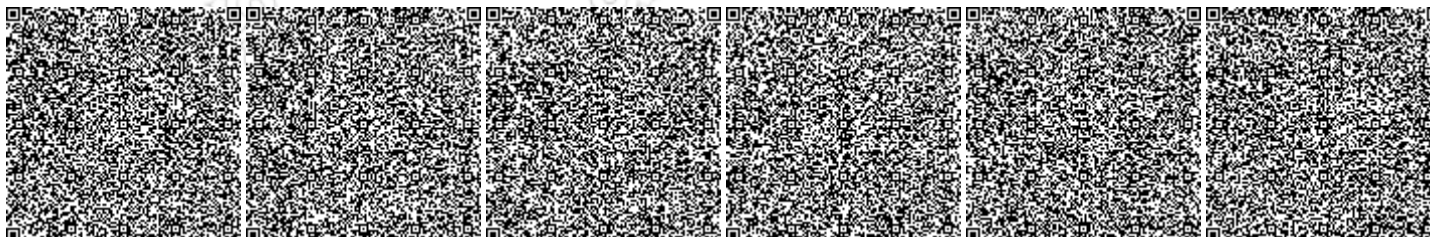
Выдана Акционерное общество "Центр транспортного сервиса", БИН 001240001760

в подтверждение того, что на следующие объекты недвижимости:

Вид недвижимости	Кадастровый номер	Целевое назначение (литер по плану)	Адрес, регистрационный код адреса (при его наличии)	Кол-во составляющих	Этажность, этаж	Площадь общая/ Объем/ Протяженность	Площадь			Делимость (ЗУ)	Примечание
							Жилая	Основная	Полезная		

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-ІІ «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Сіз egov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз.
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на egov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».



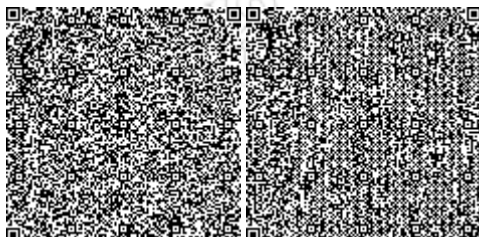


Вид недвижимости	Кадастровый номер	Целевое назначение (литер по плану)	Адрес, регистрационный код адреса (при его наличии)	Кол-во составляющих	Этажность, этаж	Площадь общая/ Объем/ Протяженность	Площадь			Делимость (ЗУ)	Примечание
							Жилая	Основная	Полезная		
Земельный участок	09:142:001:288	эксплуатация и обслуживание железнодорожного подъездного пути ТЭЦ-3 от стрелочного перевода № 23 через стрелочные переводы № № 9,7,5 СО включительно до ГПП; эксплуатация железнодорожного пути	обл. Карагандинская, г. Караганда, р-н Әлихан Бөкейхан, уч. кв. 001, уч. 288, (РКА2202200218198849)	1	X	0.5092(га)	X	X	X	Д	Акт на земельный участок № 220126092034 3704 от 27.01.2022г.
Первичный объект	09:142:001:288:1	железнодорожный путь	обл. Карагандинская, г. Караганда, р-н Әлихан Бөкейхан, уч. кв. 001, уч. 288, (РКА2202200218198849)	1	-	0.503(км.)		X		X	

1) зарегистрировано право:

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-ІІ «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Сіз e.gov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз. Проверить подлинность электронного документа Вы можете на e.gov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».





Вид права	Содержание	Правообладатель	Форма общей собственности, доля	Основание возникновения права	Дата, время регистрации
Право собственности	ЗУ (эксплуатация и обслуживание железнодорожного подъездного пути ТЭЦ-3 от стрелочного перевода № 23 через стрелочные переводы № № 9,7,5 СО включительно до ГПП; эксплуатация железнодорожного пути)	Акционерное общество "Центр транспортного сервиса"	Индивидуальная	Договор купли-продажи земельного участка № 55771 от 27.02.2018	24.04.2018 16:40:00
Право собственности	ЗУ (эксплуатация и обслуживание железнодорожного подъездного пути ТЭЦ-3 от стрелочного перевода № 23 через стрелочные переводы № № 9,7,5 СО включительно до ГПП; эксплуатация железнодорожного пути)	Акционерное общество "Центр транспортного сервиса"	Индивидуальная	Постановление Акимата № 06/78 от 15.02.2018	24.04.2018 16:40:00

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-ІІ «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Сіз e.gov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз.
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на e.gov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».



Вид права	Содержание	Правообладатель	Форма общей собственности, доля	Основание возникновения права	Дата, время регистрации
Изменение идентификационных характеристик	ЗУ (эксплуатация и обслуживание железнодорожного подъездного пути ТЭЦ-3 от стрелочного перевода № 23 через стрелочные переводы № № 9,7,5 СО включительно до ГПП; эксплуатация железнодорожного пути)	Акционерное общество "Центр транспортного сервиса"	Индивидуальная	Соглашение об изменении и дополнении договора № 55931 от 19.03.2018	24.04.2018 16:40:00
Изменение данных правообладателя	ЗУ (эксплуатация и обслуживание железнодорожного подъездного пути ТЭЦ-3 от стрелочного перевода № 23 через стрелочные переводы № № 9,7,5 СО включительно до ГПП; эксплуатация железнодорожного пути)	Акционерное общество "Центр транспортного сервиса"	Индивидуальная	Свидетельство о государственной перерегистрации юридического лица № 9201-1901-АО от 06.02.2004	08.02.2019 18:19:00

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-ІІ «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Сіз e.gov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз.
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на e.gov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».



Вид права	Содержание	Правообладатель	Форма общей собственности, доля	Основание возникновения права	Дата, время регистрации
Изменение идентификационных характеристик	ЗУ (эксплуатация и обслуживание железнодорожного подъездного пути ТЭЦ-3 от стрелочного перевода № 23 через стрелочные переводы № № 9,7,5 СО включительно до ГПП; эксплуатация железнодорожного пути)	Акционерное общество "Центр транспортного сервиса"	Индивидуальная	Постановление Акимата № 10/87 от 07.03.2018	08.02.2019 18:19:00
Право собственности	ЗУ (эксплуатация и обслуживание железнодорожного подъездного пути ТЭЦ-3 от стрелочного перевода № 23 через стрелочные переводы № № 9,7,5 СО включительно до ГПП; эксплуатация железнодорожного пути)	Акционерное общество "Центр транспортного сервиса"	Индивидуальная	Постановление Акимата № 24/56 от 01.04.2021	06.08.2021 11:34:55

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-ІІ «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Сіз e.gov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз.
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на e.gov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».



Вид права	Содержание	Правообладатель	Форма общей собственности, доля	Основание возникновения права	Дата, время регистрации
Право собственности	ЗУ (эксплуатация и обслуживание железнодорожного подъездного пути ТЭЦ-3 от стрелочного перевода № 23 через стрелочные переводы № № 9,7,5 СО включительно до ГПП; эксплуатация железнодорожного пути)	Акционерное общество "Центр транспортного сервиса"	Индивидуальная	Договор купли-продажи земельного участка № 65908 от 30.03.2021	06.08.2021 11:34:55
Изменение идентификационных характеристик	ЗУ (эксплуатация и обслуживание железнодорожного подъездного пути ТЭЦ-3 от стрелочного перевода № 23 через стрелочные переводы № № 9,7,5 СО включительно до ГПП; эксплуатация железнодорожного пути)	Акционерное общество "Центр транспортного сервиса"	Индивидуальная	Справка о присвоении адреса объекту недвижимости № Б/Н от 02.08.2021	06.08.2021 11:34:55

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-ІІ «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Сіз e.gov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз.
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на e.gov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».



Вид права	Содержание	Правообладатель	Форма общей собственности, доля	Основание возникновения права	Дата, время регистрации
Изменение идентификационных характеристик	ЗУ (эксплуатация и обслуживание железнодорожного подъездного пути ТЭЦ-3 от стрелочного перевода № 23 через стрелочные переводы № № 9,7,5 СО включительно до ГПП; эксплуатация железнодорожного пути)	Акционерное общество "Центр транспортного сервиса"	Индивидуальная	Постановление Акимата № 74/85 от 18.11.2021	15.12.2021 10:03:33
Изменение идентификационных характеристик	ЗУ (эксплуатация и обслуживание железнодорожного подъездного пути ТЭЦ-3 от стрелочного перевода № 23 через стрелочные переводы № № 9,7,5 СО включительно до ГПП; эксплуатация железнодорожного пути)	Акционерное общество "Центр транспортного сервиса"	Индивидуальная	Справка № 03-09-94-32/629 от 24.02.2022	25.02.2022 16:41:40

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-ІІ «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Сіз e.gov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз.
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на e.gov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».



Вид права	Содержание	Правообладатель	Форма общей собственности, доля	Основание возникновения права	Дата, время регистрации
Изменение идентификационных характеристик	ЗУ (эксплуатация и обслуживание железнодорожного подъездного пути ТЭЦ-3 от стрелочного перевода № 23 через стрелочные переводы № № 9,7,5 СО включительно до ГПП; эксплуатация железнодорожного пути)	Акционерное общество "Центр транспортного сервиса"	Индивидуальная	Справка о присвоении адреса объекту недвижимости № б/н от 08.02.2022	25.02.2022 17:01:07
Право собственности	ПО (железнодорожный путь)	Акционерное общество "Центр транспортного сервиса"	Индивидуальная	Приказ № 76 от 17.07.2001	08.02.2019 17:59:09
Изменение идентификационных характеристик	ПО (железнодорожный путь)	Акционерное общество "Центр транспортного сервиса"	Индивидуальная	Приказ № 31 от 27.03.2003	08.02.2019 17:59:09
Изменение данных правообладателя	ПО (железнодорожный путь)	Акционерное общество "Центр транспортного сервиса"	Индивидуальная	Свидетельство о государственной перерегистрации юридического лица № 9201-1901-АО от 06.02.2004	08.02.2019 18:19:09

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-ІІ «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Сіз egov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз.
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на egov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».



Вид права	Содержание	Правообладатель	Форма общей собственности, доля	Основание возникновения права	Дата, время регистрации
Изменение идентификационных характеристик	ПО (железнодорожный путь)	Акционерное общество "Центр транспортного сервиса"	Индивидуальная	Справка о присвоении адреса объекту недвижимости № б/н от 08.02.2022	25.02.2022 17:01:07

2) зарегистрировано обременение права:

Вид обременений	Содержание	Правообладатель или уполномоченный орган (заинтересованное лицо)	Форма общей собственности, доля	Основание возникновения обременения	Дата, время регистрации
Обременения не зарегистрированы					

3) зарегистрированы юридические притязания и сделки, не влекущие возникновение прав или обременений на недвижимое имущество:

Юридические притязания и сделки	Содержание	Заявитель (заинтересованное лицо)	Основание возникновения	Дата, время регистрации
Юридические притязания и сделки не зарегистрированы				

Примечание: Сведения, содержащиеся в справке, являются действительными на момент выдачи

Электрондық анықтаманың түпнұсқасын www.egov.kz порталында тексере аласыз.
Проверить подлинность электронной справки вы можете на портале www.egov.kz.

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-ІІ «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Сіз egov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз.
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на egov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».