



Филиал некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Восточно-Казахстанской области

Справка о зарегистрированных правах (обременениях) на недвижимое имущество и его технических характеристиках

№10100607402810

26.08.2022
(дата выдачи)

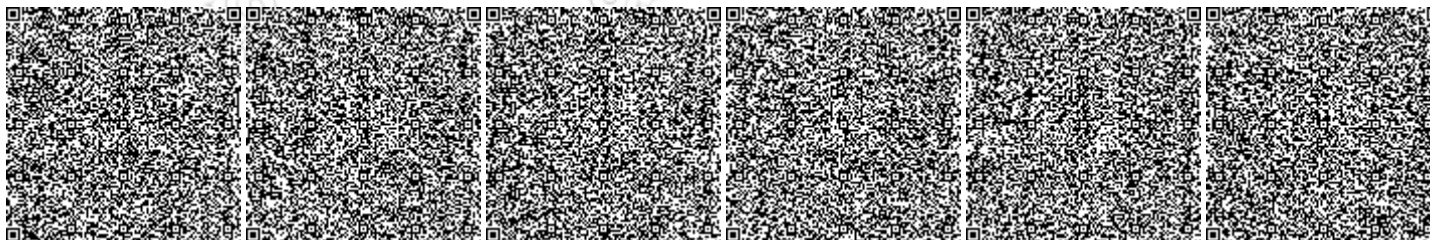
Выдана Акционерное общество "Центр транспортного сервиса", БИН 001240001760

в подтверждение того, что на следующие объекты недвижимости:

| Вид недвижимости | Кадастровый номер | Целевое назначение (литер по плану) | Адрес, регистрационный код адреса (при его наличии) | Кол-во составляющих | Этажность, этаж | Площадь общая/ Объем/ Протяженность | Площадь | | | Делимость (ЗУ) | Примечание |
|------------------|-------------------|-------------------------------------|--|---------------------|-----------------|-------------------------------------|---------|----------|----------|----------------|------------|
| | | | | | | | Жилая | Основная | Полезная | | |
| Первичный объект | 05:085:012:650:1 | железнодорожный путь | обл. Восточно-Казахстанская, г. Усть-Каменогорск, ст.Защита Юг (Соединит ж.д.путь от стр. №50 до ГПП) | 1 | 0 | 0.42(км.) | | X | | X | |

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-ІІ «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Сіз egov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз. Проверить подлинность электронного документа Вы можете на egov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».





| Вид недвижимости | Кадастровый номер | Целевое назначение (литер по плану) | Адрес, регистрационный код адреса (при его наличии) | Кол-во составляющих | Этажность, этаж | Площадь общая/ Объем/ Протяженность | Площадь | | | Делимость (ЗУ) | Примечание |
|-------------------|-------------------|--|---|---------------------|-----------------|-------------------------------------|---------|----------|----------|----------------|---|
| | | | | | | | Жилая | Основная | Полезная | | |
| Земельный участок | 05:085:012:650 | для размещения соединительного железнодорожного пути | обл. Восточно-Казахстанская, г. Усть-Каменогорск, ст.Защита Юг (Соединит.ж.д.путь от стр. №50до ГПП) | 1 | X | 0.0416(га) | X | X | X | H | Акт на право частной собственности и на земельный участок № 0888084 от 18.10.2019г. |

1) зарегистрировано право:

| Вид права | Содержание | Правообладатель | Форма общей собственности, доля | Основание возникновения права | Дата, время регистрации |
|---------------------|---|--|---------------------------------|---|-------------------------|
| Право собственности | ПО (железнодорожный путь) | Акционерное общество "Центр транспортного сервиса" | Индивидуальная | Приказ № 135 от 01.09.1999 | 02.03.2006 00:00:00 |
| Право собственности | ЗУ (для размещения соединительного железнодорожного пути) | Акционерное общество "Центр транспортного сервиса" | Индивидуальная | Договор купли-продажи земельного участка № 27 от 01.10.2019 | 24.10.2019 17:26:04 |

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-ІІ «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Сіз e.gov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз.
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на e.gov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».



| Вид права | Содержание | Правообладатель | Форма общей собственности, доля | Основание возникновения права | Дата, время регистрации |
|----------------------------|---|--|---------------------------------|--|-------------------------|
| Право собственности | ЗУ (для размещения соединительного железнодорожного пути) | Акционерное общество "Центр транспортного сервиса" | Индивидуальная | Постановление Акимата № 3356 от 12.08.2019 | 24.10.2019 17:26:04 |
| Изменение условий договора | ЗУ (для размещения соединительного железнодорожного пути) | Акционерное общество "Центр транспортного сервиса" | Индивидуальная | Соглашение сторон № 38/1 от 26.02.2020 | 27.05.2020 14:22:32 |

2) зарегистрировано обременение права:

| Вид обременений | Содержание | Правообладатель или уполномоченный орган (заинтересованное лицо) | Форма общей собственности, доля | Основание возникновения обременения | Дата, время регистрации |
|---------------------------------|------------|--|---------------------------------|-------------------------------------|-------------------------|
| Обременения не зарегистрированы | | | | | |

3) зарегистрированы юридические притязания и сделки, не влекущие возникновение прав или обременений на недвижимое имущество:

| Юридические притязания и сделки | Содержание | Заявитель (заинтересованное лицо) | Основание возникновения | Дата, время регистрации |
|---|------------|-----------------------------------|-------------------------|-------------------------|
| Юридические притязания и сделки не зарегистрированы | | | | |

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-ІІ «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Сіз egov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз.
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на egov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».



Примечание: Сведения, содержащиеся в справке, являются действительными на момент выдачи

Электрондық анықтаманың түпнұсқасын www.egov.kz порталында тексере аласыз.
Проверить подлинность электронной справки вы можете на портале www.egov.kz.

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-ІІ «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Сіз egov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз.
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на egov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».