

**Филиал некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по
Алматинской области****Справка
о зарегистрированных правах (обременениях)
на недвижимое имущество и его технических характеристиках**

№10100608160309

31.08.2022
(дата выдачи)

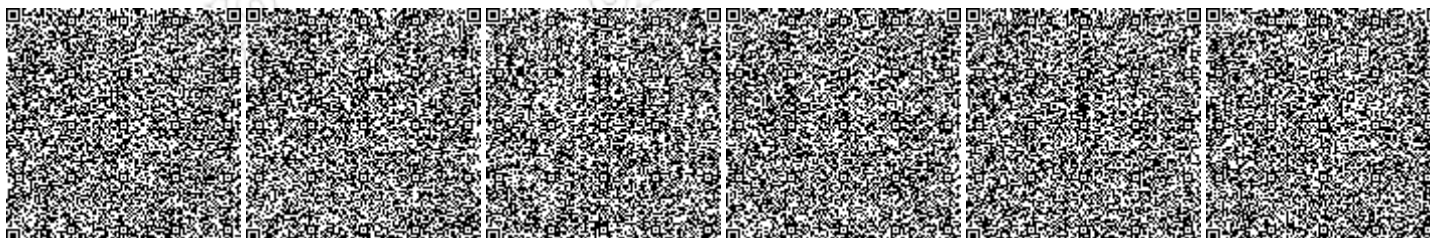
Выдана Акционерное общество "Центр транспортного сервиса", БИН 001240001760

в подтверждение того, что на следующие объекты недвижимости:

Вид недвижимости	Кадастровый номер	Целевое назначение (литер по плану)	Адрес, регистрационный код адреса (при его наличии)	Кол-во составляющих	Этажность, этаж	Площадь общая/ Объем/ Протяженность	Площадь			Делимость (ЗУ)	Примечание
							Жилая	Основная	Полезная		

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-ІІ «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Сіз egov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобилді қосымшасы арқылы тексере аласыз.
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на egov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».





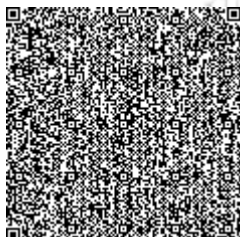
Вид недвижимости	Кадастровый номер	Целевое назначение (литер по плану)	Адрес, регистрационный код адреса (при его наличии)	Кол-во составляющих	Этажность, этаж	Площадь общая/ Объем/ Протяженность	Площадь			Делимость (ЗУ)	Примечание
							Жилая	Основная	Полезная		
Земельный участок	03:269:004:105-6	для эксплуатации и обслуживания соединительного пути от стрелочного перевода №1 с улавливающим тупиком №5	обл. Алматинская, г. Текели, ул. Динмухамеда Конаева, уч. 6/2 (ранее: обл. Жетісу, г. Текели, ул. Динмухамеда Конаева, уч. 6/2), (РКА2201900163030843)	1	X	0.1012(га)	X	X	X	H	Акт на право временного возмездного (долгосрочного, краткосрочного) землепользования (аренды) № 1184817 от 11.12.2020г.
Первичный объект	03:269:004:105-6:1/А	железнодорожный путь	обл. Алматинская, г. Текели, ул. Динмухамеда Конаева, уч. 6/2 (ранее: обл. Жетісу, г. Текели, ул. Динмухамеда Конаева, уч. 6/2), (РКА2201900163030843)	1/0	1	150.0(м.)		X		X	

1) зарегистрировано право:

Вид права	Содержание	Правообладатель	Форма общей собственности, доля	Основание возникновения права	Дата, время регистрации

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-ІІ «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Сіз egov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз. Проверить подлинность электронного документа Вы можете на egov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».





Вид права	Содержание	Правообладатель	Форма общей собственности, доля	Основание возникновения права	Дата, время регистрации
Право временного возмездного землепользования	ЗУ (для эксплуатации и обслуживания соединительного пути от стрелочного перевода №1 с улавливающим тупиком №5)	Акционерное общество "Центр транспортного сервиса"	Индивидуальная	Договор об аренде земельного участка № 74 от 04.12.2020	13.01.2021 15:31:15
Право временного возмездного землепользования	ЗУ (для эксплуатации и обслуживания соединительного пути от стрелочного перевода №1 с улавливающим тупиком №5)	Акционерное общество "Центр транспортного сервиса"	Индивидуальная	Постановление Акимата № 302 от 30.11.2020	13.01.2021 15:31:15
Право собственности	ПО, А (железнодорожный путь)	Акционерное общество "Центр транспортного сервиса"	Индивидуальная	Акт приема передачи (аннулирован 22-10-2020), дубликат выдан по заявления № 002199916987 от 22.10.2020г. № 1 от 01.09.1999	02.02.2005 17:40:00
Право собственности	ПО, А (железнодорожный путь)	Акционерное общество "Центр транспортного сервиса"	Индивидуальная	Акт приема передачи, дубликат выдан по заявления № 002199917638 от 22.10.2020г. № 1 от 01.09.1999	02.02.2005 17:40:00

2) зарегистрировано обременение права:

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-ІІ «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Сіз e.gov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз.
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на e.gov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».



Вид обременений	Содержание	Правообладатель или уполномоченный орган (заинтересованное лицо)	Форма общей собственности, доля	Основание возникновения обременения	Дата, время регистрации
Обременения не зарегистрированы					

3) зарегистрированы юридические притязания и сделки, не влекущие возникновение прав или обременений на недвижимое имущество:

Юридические притязания и сделки	Содержание	Заявитель (заинтересованное лицо)	Основание возникновения	Дата, время регистрации
Юридические притязания и сделки не зарегистрированы				

Примечание: Сведения, содержащиеся в справке, являются действительными на момент выдачи

Электрондық анықтаманың түпнұсқасын www.egov.kz порталында тексере аласыз.
Проверить подлинность электронной справки вы можете на портале www.egov.kz.

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-ІІ «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Сіз egov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз.
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на egov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».