

**Филиал некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по  
Алматинской области****Справка  
о зарегистрированных правах (обременениях)  
на недвижимое имущество и его технических характеристиках**

№10100607394491

26.08.2022  
(дата выдачи)

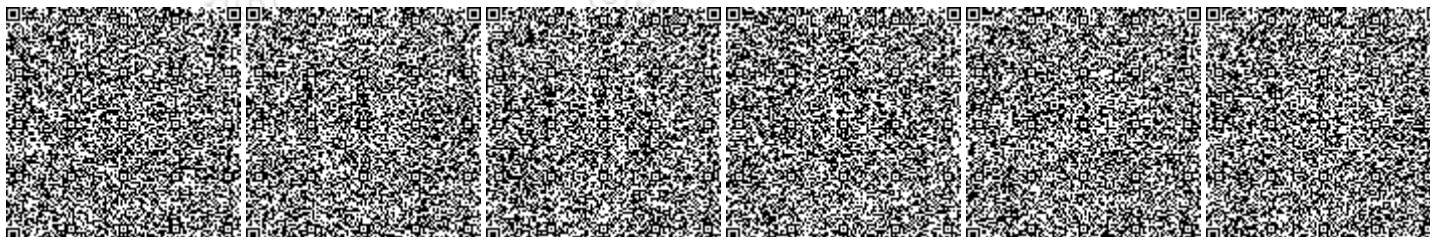
Выдана Акционерное общество "Центр транспортного сервиса", БИН 001240001760

**в подтверждение того, что на следующие объекты недвижимости:**

Вид недвижимости	Кадастровый номер	Целевое назначение (литер по плану)	Адрес, регистрационный код адреса (при его наличии)	Кол-во составляющих	Этажность, этаж	Площадь общая/ Объем/ Протяженность	Площадь			Делимость (ЗУ)	Примечание
							Жилая	Основная	Полезная		

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.  
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-ІІ «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Сіз egov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобилді қосымшасы арқылы тексере аласыз.  
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на egov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».



\*штрих-код ЖМТ МДҚ ақпараттық жүйесінен алынған және «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамы филиалының электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды.  
\*штрих-код содержит данные, полученные из информационной системы ГБД РН и подписанные электронно-цифровой подписью Филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан».



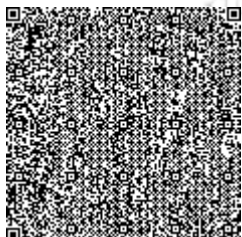
Вид недвижимости	Кадастровый номер	Целевое назначение (литер по плану)	Адрес, регистрационный код адреса (при его наличии)	Кол-во составляющих	Этажность, этаж	Площадь общая/ Объем/ Протяженность	Площадь			Делимость (ЗУ)	Примечание
							Жилая	Основная	Полезная		
Земельный участок	03:055:031:344	Для эксплуатации и обслуживания подъездного железнодорожного пути	обл. Алматинская, г. Қонаев, с.о. Заречный, с. Заречное, уч. кв. 031, уч. 344 (ранее: обл. Алматинская, г. Капшагай, с.о. Заречный, с. Заречное, уч. кв. 031, уч. 344), (РКА2201700126955136)	1/0	X	0.3431(га)	X	X	X	H	Акт на право частной собственности и на земельный участок № 0898851 от 13.12.2021г.
Первичный объект	03:055:031:344:1	путь №1 (соединительный)	обл. Алматинская, г. Қонаев, с.о. Заречный, с. Заречное, уч. кв. 031, уч. 344 (ранее: обл. Алматинская, г. Капшагай, с.о. Заречный, с. Заречное, уч. кв. 031, уч. 344), (РКА2201700126955136)	1/0	1	0.724(км.)		X		X	

**1) зарегистрировано право:**

Вид права	Содержание	Правообладатель	Форма общей собственности, доля	Основание возникновения права	Дата, время регистрации

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-ІІ «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Сіз egov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз. Проверить подлинность электронного документа Вы можете на egov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».





Вид права	Содержание	Правообладатель	Форма общей собственности, доля	Основание возникновения права	Дата, время регистрации
Право собственности	ЗУ (Для эксплуатации и обслуживания подъездного железнодорожного пути)	Акционерное общество "Центр транспортного сервиса"	Индивидуальная	Договор купли-продажи № 390 от 17.10.2017	04.12.2017 16:48:29
Право собственности	ЗУ (Для эксплуатации и обслуживания подъездного железнодорожного пути)	Акционерное общество "Центр транспортного сервиса"	Индивидуальная	Постановление Акимата № 790 от 09.10.2017	04.12.2017 16:48:29
Изменение идентификационных характеристик	ЗУ (Для эксплуатации и обслуживания подъездного железнодорожного пути)	Акционерное общество "Центр транспортного сервиса"	Индивидуальная	Договор купли-продажи № 390 от 17.10.2017	04.12.2017 17:02:58
Изменение идентификационных характеристик	ЗУ (Для эксплуатации и обслуживания подъездного железнодорожного пути)	Акционерное общество "Центр транспортного сервиса"	Индивидуальная	Постановление Акимата № 790 от 09.10.2017	04.12.2017 17:02:58
Право собственности	ПО (путь №1 (соединительный))	Акционерное общество "Центр транспортного сервиса"	Индивидуальная	Акт приема передачи № б/н от 01.09.1999	22.05.2018 19:05:00

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.  
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-ІІ «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Сіз e.gov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз.  
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на e.gov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».



Вид права	Содержание	Правообладатель	Форма общей собственности, доля	Основание возникновения права	Дата, время регистрации
Право собственности	ПО (путь №1 (соединительный))	Акционерное общество "Центр транспортного сервиса"	Индивидуальная	Приказ № "А"368-Ц от 29.07.1999	22.05.2018 19:05:00

**2) зарегистрировано обременение права:**

Вид обременений	Содержание	Правообладатель или уполномоченный орган (заинтересованное лицо)	Форма общей собственности, доля	Основание возникновения обременения	Дата, время регистрации
Обременения не зарегистрированы					

**3) зарегистрированы юридические притязания и сделки, не влекущие возникновение прав или обременений на недвижимое имущество:**

Юридические притязания и сделки	Содержание	Заявитель (заинтересованное лицо)	Основание возникновения	Дата, время регистрации
Юридические притязания и сделки не зарегистрированы				

**Примечание: Сведения, содержащиеся в справке, являются действительными на момент выдачи**

Электрондық анықтаманың түпнұсқасын [www.egov.kz](http://www.egov.kz) порталында тексере аласыз.  
Проверить подлинность электронной справки вы можете на портале [www.egov.kz](http://www.egov.kz).

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.  
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-ІІ «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Сіз [egov.kz](http://egov.kz) сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз.  
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на [egov.kz](http://egov.kz), а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».