

**Филиал некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Восточно-Казахстанской области****Справка  
о зарегистрированных правах (обременениях)  
на недвижимое имущество и его технических характеристиках**

№10100608097459

31.08.2022  
(дата выдачи)

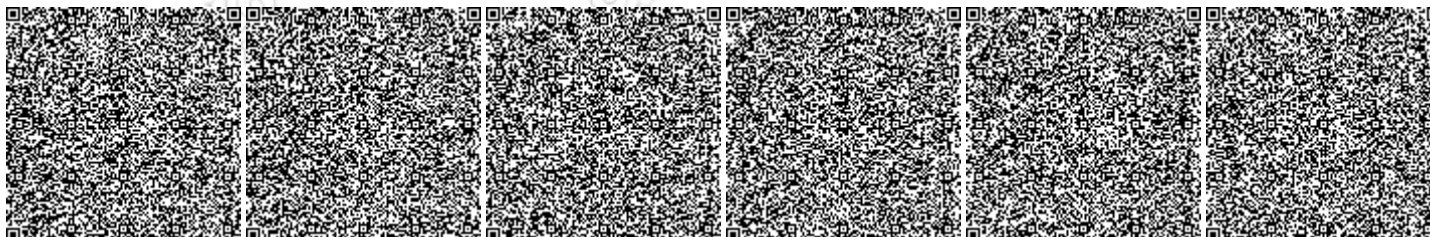
Выдана Акционерное общество "Центр транспортного сервиса", БИН 001240001760

**в подтверждение того, что на следующие объекты недвижимости:**

Вид недвижимости	Кадастровый номер	Целевое назначение (литер по плану)	Адрес, регистрационный код адреса (при его наличии)	Кол-во составляющих	Этажность, этаж	Площадь общая/ Объем/ Протяженность	Площадь			Делимость (ЗУ)	Примечание
							Жилая	Основная	Полезная		

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.  
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-ІІ «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Сіз egov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз.  
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на egov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».





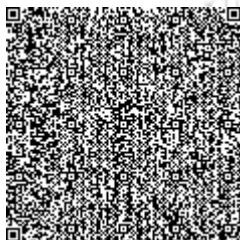
Вид недвижимости	Кадастровый номер	Целевое назначение (литер по плану)	Адрес, регистрационный код адреса (при его наличии)	Кол-во составляющих	Этажность, этаж	Площадь общая/ Объем/ Протяженность	Площадь			Делимость (ЗУ)	Примечание
							Жилая	Основная	Полезная		
Земельный участок	05:085:012:663	для размещения погрузочного-выгрузочного железнодорожного пути № 9	обл. Восточно-Казахстанская, г. Усть-Каменогорск, ст Усть-Каменогорск,от стр.перевода №15 через стр.перевода №17 до упора	1/0	X	0.241(га)	X	X	X	H	Акт на право частной собственности и на земельный участок № 1034043 от 19.03.2020г.
Первичный объект	05:085:012:663:1	погрузочно-выгрузочный железнодорожный путь № 9	обл. Восточно-Казахстанская, г. Усть-Каменогорск, ст Усть-Каменогорск,от стр.перевода №15 через стр.перевода №17 до упора	1	0	0.545(км.)		X		X	

**1) зарегистрировано право:**

Вид права	Содержание	Правообладатель	Форма общей собственности, доля	Основание возникновения права	Дата, время регистрации

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-ІІ «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Сіз egov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз. Проверить подлинность электронного документа Вы можете на egov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».





Вид права	Содержание	Правообладатель	Форма общей собственности, доля	Основание возникновения права	Дата, время регистрации
Право собственности	ЗУ (для размещения погрузочного-выгрузочного железнодорожного пути № 9 )	Акционерное общество "Центр транспортного сервиса"	Индивидуальная	Постановление Акимата № 327 от 24.01.2020	20.05.2020 09:10:00
Право собственности	ЗУ (для размещения погрузочного-выгрузочного железнодорожного пути № 9 )	Акционерное общество "Центр транспортного сервиса"	Индивидуальная	Договор купли-продажи № 39/1 от 02.03.2020	20.05.2020 09:10:00
Изменение в записях	ЗУ (для размещения погрузочного-выгрузочного железнодорожного пути № 9 )	Акционерное общество "Центр транспортного сервиса"	Индивидуальная	Соглашение о внесении изменений и дополнений в договор купли-продажи № 354 от 15.12.2021	10.02.2022 09:09:33
Изменение в записях	ЗУ (для размещения погрузочного-выгрузочного железнодорожного пути № 9 )	Акционерное общество "Центр транспортного сервиса"	Индивидуальная	Соглашение о внесении изменений и дополнений в договор купли-продажи № 354 от 15.12.2021	10.02.2022 09:09:33
Право собственности	ПО (погрузочно-выгрузочный железнодорожный путь № 9)	Акционерное общество "Центр транспортного сервиса"	Индивидуальная	Акт приема-передачи основных средств № - от 03.09.1999	23.12.2020 12:23:34

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.  
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-ІІ «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Сіз egov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз.  
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на egov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».

**2) зарегистрировано обременение права:**

Вид обременений	Содержание	Правообладатель или уполномоченный орган (заинтересованное лицо)	Форма общей собственности, доля	Основание возникновения обременения	Дата, время регистрации
Ограничение	ЗУ (для размещения погрузочно-выгрузочного железнодорожного пути № 9 )	Государственное учреждение "Отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства города Усть-Каменогорска"		Договор купли-продажи земельного участка № 39/1 от 02.03.2020	20.05.2020 09:09:00

**3) зарегистрированы юридические притязания и сделки, не влекущие возникновение прав или обременений на недвижимое имущество:**

Юридические притязания и сделки	Содержание	Заявитель (заинтересованное лицо)	Основание возникновения	Дата, время регистрации
Юридические притязания и сделки не зарегистрированы				

**Примечание: Сведения, содержащиеся в справке, являются действительными на момент выдачи**

Электрондық анықтаманың түпнұсқасын [www.egov.kz](http://www.egov.kz) порталында тексере аласыз.  
Проверить подлинность электронной справки вы можете на портале [www.egov.kz](http://www.egov.kz).

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.  
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-ІІ «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Сіз [egov.kz](http://egov.kz) сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз.  
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на [egov.kz](http://egov.kz), а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».