

**Филиал некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по
Западно-Казахстанской области****Справка
о зарегистрированных правах (обременениях)
на недвижимое имущество и его технических характеристиках**

№10100610863837

13.09.2022
(дата выдачи)

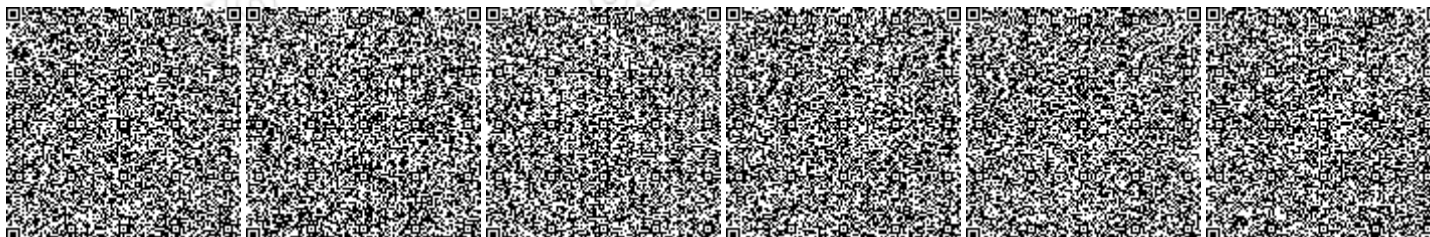
Выдана Акционерное общество "Центр транспортного сервиса", БИН 001240001760

в подтверждение того, что на следующие объекты недвижимости:

| Вид недвижимости | Кадастровый номер | Целевое назначение (литер по плану) | Адрес, регистрационный код адреса (при его наличии) | Кол-во составляющих | Этажность, этаж | Площадь общая/ Объем/ Протяженность | Площадь | | | Делимость (ЗУ) | Примечание |
|---------------------|----------------------|---|--|------------------------|--------------------|---|---------|----------|----------|-------------------|------------|
| | | | | | | | Жилая | Основная | Полезная | | |
| | | | | | | | | | | | |

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-ІІ «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Сіз egov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобилді қосымшасы арқылы тексере аласыз.
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на egov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».





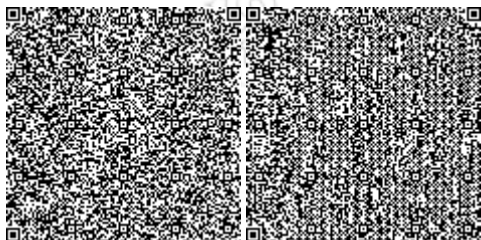
| Вид недвижимости | Кадастровый номер | Целевое назначение (литер по плану) | Адрес, регистрационный код адреса (при его наличии) | Кол-во составляющих | Этажность, этаж | Площадь общая/ Объем/ Протяженность | Площадь | | | Делимость (ЗУ) | Примечание |
|-------------------|-------------------|--|---|---------------------|-----------------|-------------------------------------|---------|----------|----------|----------------|---|
| | | | | | | | Жилая | Основная | Полезная | | |
| Первичный объект | 08:129:002:1137:1 | Железнодорожный путь | обл. Западно-Казахстанская, р-н Бурлинский, г. Аксай, ст. Казахстан, ,погрузочно-выгрузочный железнодорожный путь №15 | 1 | 0 | 0.2532(км.) | | X | | X | |
| Земельный участок | 08:129:002:1137 | для обслуживания железнодорожных путей | обл. Западно-Казахстанская, р-н Бурлинский, г. Аксай, ст. Казахстан, ,погрузочно-выгрузочный железнодорожный путь №15 | 1 | X | 0.1892(га) | X | X | X | Д | Акт на право временного возмездного (долгосрочного, краткосрочного) землепользования (аренды) № 0301059 от 29.09.2020г. |

1) зарегистрировано право:

| Вид права | Содержание | Правообладатель | Форма общей собственности, доля | Основание возникновения права | Дата, время регистрации |
|-----------|------------|-----------------|---------------------------------|-------------------------------|-------------------------|
| | | | | | |

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-ІІ «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Сіз e.gov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз. Проверить подлинность электронного документа Вы можете на e.gov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».





| Вид права | Содержание | Правообладатель | Форма общей собственности, доля | Основание возникновения права | Дата, время регистрации |
|---|---|--|------------------------------------|--|----------------------------|
| Право собственности | ПО (Железнодорожный путь) | Акционерное общество "Центр транспортного сервиса" | Индивидуальная | Акт приема-передачи № 11 от 15.12.2000 | 14.01.2005 00:00:00 |
| Право собственности | ПО (Железнодорожный путь) | Акционерное общество "Центр транспортного сервиса" | Индивидуальная | Приказ комитета гос.им. и прив. № 135 от 01.09.1999 | 14.01.2005 00:00:00 |
| Право собственности | ПО (Железнодорожный путь) | Акционерное общество "Центр транспортного сервиса" | Индивидуальная | Приказ № 368-Ц от 29.07.1999 | 01.02.2017 19:42:56 |
| Право временного землепользования (долгосрочное) | ЗУ (для обслуживания железнодорожных путей) | Акционерное общество "Центр транспортного сервиса" | Индивидуальная | Постановление акимата Бурлинского района ЗКО № 682 от 30.09.2010 | 06.09.2011 16:24:36 |
| Право временного землепользования (краткосрочное) | ЗУ (для обслуживания железнодорожных путей) | Акционерное общество "Центр транспортного сервиса" | Индивидуальная | Постановление Акимата № 793 от 09.11.2016 | 01.02.2017 19:42:56 |
| Право временного землепользования (краткосрочное) | ЗУ (для обслуживания железнодорожных путей) | Акционерное общество "Центр транспортного сервиса" | Индивидуальная | Договор об аренде земельного участка № 371 от 24.11.2016 | 01.02.2017 19:42:56 |

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-ІІ «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Сіз egov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз.
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на egov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».



| Вид права | Содержание | Правообладатель | Форма общей собственности, доля | Основание возникновения права | Дата, время регистрации |
|---|---|--|---------------------------------|--|-------------------------|
| Право временного возмездного землепользования | ЗУ (для обслуживания железнодорожных путей) | Акционерное общество "Центр транспортного сервиса" | Индивидуальная | Договор об аренде земельного участка № 118 от 27.07.2020 | 21.10.2020 16:52:32 |
| Право временного возмездного землепользования | ЗУ (для обслуживания железнодорожных путей) | Акционерное общество "Центр транспортного сервиса" | Индивидуальная | Решение № 256 от 01.07.2020 | 21.10.2020 16:52:32 |

2) зарегистрировано обременение права:

| Вид обременений | Содержание | Правообладатель или уполномоченный орган (заинтересованное лицо) | Форма общей собственности, доля | Основание возникновения обременения | Дата, время регистрации |
|-----------------|---|--|---------------------------------|---|-------------------------|
| Арест | ПО (Железнодорожный путь) | Государственное учреждение "Агентство Республики Казахстан по борьбе с экономической и коррупционной преступностью" (финансовая полиция) | | Постановление № 7195-22-00-2-3м/2930 от 11.04.2022 | 13.04.2022 10:45:00 |
| Арест | ПО (Железнодорожный путь) | Филиал Департамента юстиции города Нур-Султан "Территориальный отдел района "Есиль" по исполнению судебных актов" | | ПОСТАНОВЛЕНИЕ о наложении ареста на имущество № SERVER716200138926079 от 12.05.2022 | 17.05.2022 12:05:00 |
| Арест | ЗУ (для обслуживания железнодорожных путей) | Государственное учреждение "Агентство Республики Казахстан по борьбе с экономической и коррупционной преступностью" (финансовая полиция) | | Постановление № 7195-22-00-2-3м/2930 от 11.04.2022 | 13.04.2022 10:45:00 |

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-ІІ «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Сіз e.gov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз.
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на e.gov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».



| Вид обременений | Содержание | Правообладатель или уполномоченный орган (заинтересованное лицо) | Форма общей собственности, доля | Основание возникновения обременения | Дата, время регистрации |
|-----------------|---|---|---------------------------------|---|-------------------------|
| Арест | ЗУ (для обслуживания железнодорожных путей) | Филиал Департамента юстиции города Нур-Султан "Территориальный отдел района "Есиль" по исполнению судебных актов" | | ПОСТАНОВЛЕНИЕ о наложении ареста на имущество № SERVER716200138926079 от 12.05.2022 | 17.05.2022 12:05:00 |

3) зарегистрированы юридические притязания и сделки, не влекущие возникновение прав или обременений на недвижимое имущество:

| Юридические притязания и сделки | Содержание | Заявитель (заинтересованное лицо) | Основание возникновения | Дата, время регистрации |
|---|------------|-----------------------------------|-------------------------|-------------------------|
| Юридические притязания и сделки не зарегистрированы | | | | |

Примечание: Сведения, содержащиеся в справке, являются действительными на момент выдачи

Электрондық анықтаманың түпнұсқасын www.egov.kz порталында тексере аласыз.
Проверить подлинность электронной справки вы можете на портале www.egov.kz.

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-ІІ «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Сіз egov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз.
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на egov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».